



УТВЕРЖДЕНО

Решением Общего собрания
членов Ассоциации «Региональное
объединение строителей «ЭРА»
Протокол № 2 от 15.08.2018 года.

УТВЕРЖДЕНО в новой редакции

Решением Общего собрания
членов Ассоциации «Региональное
объединение строителей «ЭРА»
Протокол № 5 от 27.11.2018 года.

ПОЛОЖЕНИЕ

о Генеральном директоре Ассоциации
«Региональное объединение строителей «ЭРА»
(Новая редакция)

Москва
2018

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение регулирует вопросы деятельности единоличного исполнительного органа Ассоциации «Региональное объединение строителей «ЭРА» (далее – Генеральный директор), в том числе устанавливает статус, компетенцию, ответственность Генерального директора.

1.2. Настоящее Положение разработано в соответствии с законодательством Российской Федерации и Уставом Ассоциации «Региональное объединение строителей «ЭРА» (далее – Ассоциация).

2. Статус Генерального директора.

2.1. Единоличным исполнительным органом управления Ассоциации является Генеральный директор.

2.2 Генеральный директор Ассоциации является должностным лицом Ассоциации и избирается Общим собранием на срок 5 лет.

2.3. Генеральный директор Ассоциации осуществляет руководство текущей деятельностью Ассоциации и действует без доверенности от имени Ассоциации в пределах своей компетенции.

2.4. Отношения между Ассоциацией, его членами, Советом Ассоциации и Генеральным директором регулируются нормами Трудового кодекса Российской Федерации, Конституцией Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «О некоммерческих организациях» от 12.01.1996 г. № 7-ФЗ, Федеральным законом «О саморегулируемых организациях» от 01.12.2007 г. № 315-ФЗ, Градостроительным кодексом Российской Федерации, а также Уставом Ассоциации.

2.5. Генеральный директор подотчетен Общему собранию и Совету Ассоциации.

3. Функции и полномочия Генерального директора.

3.1. К компетенции Генерального директора Ассоциации относится руководство текущей хозяйственной деятельностью Ассоциации в порядке и в пределах, которые установлены общим собранием членов Ассоциации, уставом Ассоциации и настоящим Положением.

3.2. Решения Генерального директора Ассоциации по вопросам его компетенции принимаются в форме устных распоряжений или письменных распоряжений и приказов. Решения Генерального директора Ассоциации обязательны для исполнения всеми работниками Ассоциации.

3.3. Генеральный директор:

3.3.1 осуществляет руководство текущей деятельностью Ассоциации, распоряжается имуществом и средствами Ассоциации в пределах утвержденной сметы и в рамках своей компетенции;

3.3.2 организует и обеспечивает выполнение решений Общего собрания членов Ассоциации и Совета Ассоциации;

3.3.4 открывает счета и специальные счета в кредитных организациях;

3.3.5 представляет на утверждение Совета Ассоциации проекты сметы административно - хозяйственных расходов и доходов Ассоциации;

3.3.6 подписывает документы от имени Ассоциации;

3.3.7 утверждает должностные инструкции, штатное расписание и иные положения,

регламентирующие условия труда работников Ассоциации;

3.3.8 утверждает приказы, распоряжения, в том числе о приеме и увольнении штатных сотрудников Ассоциации;

3.3.9 заключает трудовые договоры с работниками Ассоциации;

3.3.10 обеспечивает соблюдение трудового законодательства и трудовой дисциплины, отвечает за исполнение необходимых мер по соблюдению техники безопасности и санитарных норм работниками Ассоциации;

3.3.11 совершает сделки от имени Ассоциации в пределах утвержденной сметы;

3.3.12 организует учет и отчетность Ассоциации, несет ответственность за ее достоверность;

3.3.13 организует техническое обеспечение работы Ассоциации;

3.3.14 отчитывается перед Советом Ассоциации и Общим собранием членов Ассоциации за деятельность Ассоциации;

3.3.15 принимает участие в разработке внутренних документов, регулирующих деятельность Ассоциации;

3.3.16 выдает доверенности, решает иные вопросы текущей деятельности Ассоциации, осуществляет иные функции по поручению Общего собрания членов Ассоциации и (или) Совета Ассоциации.

3.4 Генеральный директор не вправе:

3.4.1. приобретать ценные бумаги, эмитентами которых или должниками, по которым являются члены Ассоциации, их дочерние и зависимые общества;

3.4.2. заключать с членами Ассоциации, их дочерними и зависимыми обществами любые договоры имущественного страхования, кредитные договоры, соглашения о поручительстве;

3.4.3. входить в состав органов управления членов Ассоциации, их дочерних и зависимых обществ, являясь работником, состоящим в штате указанных организаций.

3.4.4. осуществлять в качестве индивидуального предпринимателя предпринимательскую деятельность, являющуюся предметом саморегулирования для этой саморегулируемой организации;

3.4.5. учреждать хозяйствственные товарищества и общества, осуществляющие предпринимательскую деятельность, являющуюся предметом саморегулирования для этой саморегулируемой организации, становиться участником таких хозяйственных товариществ и обществ.

3.5. Генеральный директор обязан не совершать действия (бездействие), заведомо направленные на причинение вреда Ассоциации и существенно затрудняющие или делающие невозможным достижение целей, ради которых создана Ассоциация.

4. Досрочное прекращение полномочий Генерального директора Ассоциации.

4.1. Полномочия Генерального директора Ассоциации могут быть прекращены досрочно решением Общего собрания Ассоциации:

а) по инициативе Совета Ассоциации;

б) по инициативе Ревизионной комиссии Ассоциации;

в) по собственному заявлению Генерального директора Ассоциации;

г) в иных, установленных законом случаях.

4.2. Решение о созыве Общего собрания с вопросом о досрочном прекращении

полномочий Генерального директора Ассоциации принимает Совет Ассоциации квалифицированным большинством в две трети от числа его членов.

5. Конфликт интересов.

5.1. Конфликт интересов Ассоциации и Генерального директора Ассоциации, как единоличного исполнительного органа управления Ассоциации, возможен в связи с наличием у него полномочий по совершению от имени Ассоциации тех или иных действий, в том числе сделок с другими организациями или гражданами, от которых последние получают определенную выгоду.

5.2. Во избежание конфликта интересов Ассоциации и Генерального директора Ассоциации он не должен использовать возможности Ассоциации (имущество, имущественные и не имущественные права, конфиденциальную информацию и пр.) в целях, не предусмотренных Уставом Ассоциации, а также в своих личных интересах, если таковые противоречат интересам Ассоциации и его членов.

5.3. В случае, если Генеральный директор Ассоциации предполагает совершение действий, прямо не предусмотренных настоящим Положением, то он обязан сообщить о своей возможной заинтересованности в этих действиях Совету Ассоциации и осуществлять указанные действия только после его положительного решения.

5.4. Сделка, в совершении которой у Генерального директора имеется заинтересованность и которая совершена с нарушением требований данной статьи Положения, а также Устава Ассоциации и (или) действующего законодательства, может быть признана недействительной.

6. Утверждение положения о Генеральном директоре Ассоциации и внесение в него изменений.

6.1. Настоящее Положение, изменения в Положение принимаются Общим собранием членов Ассоциации и вступают в силу не ранее чем через десять дней после дня их принятия.